

# Louer plutôt qu'acheter son matériel, quel intérêt économique ?

## GESTION

À chaque épisode conjoncturel difficile, les mêmes questions reviennent : comment réduire mes charges ? En réduisant mon poste mécanisation qui représente à lui seul 50 % des charges de structure ?

Et les mêmes réponses : ce n'est pas possible car mon matériel est récent, il faudra attendre le renouvellement pour étudier l'achat en commun, ou la Cuma, ou réduire ma capacité. Face à cette impasse, la location de matériel ne serait-elle pas une meilleure méthode de gestion ?

2009 ou 2016 ont été deux années très difficiles financièrement pour nombre d'agriculteurs de l'Oise. Nous attirons votre attention ces derniers temps sur le caractère structurel de la perte de compétitivité.

En moyenne, les charges de mécanisation ont augmenté de 100 €/ha ces dix dernières années, soit 20 % de hausse. Tout comme les autres charges qui augmentent de + 300 €/ha. Durant la même période, pas de hausse des rendements, ni des prix, mais une diminution des aides Pac. Il n'est pas possible de poursuivre ainsi. L'un des objectifs en matière de gestion est de saturer les moyens de production, ce que favorise la location.

## Ne pas confondre avec le crédit-bail

Le contrat de location peut être conclu pour une courte période,

Années d'utilisation/ Surface annuelle	5 ans	10 ans	15 ans
300 ha		93 €/ha	86 €/ha
		1.100 h	1.600 h
350 ha	94 €/ha	82 €/ha	77 €/ha
	600 h	1300 h	1.900 h
400 ha	84 €/ha	73 €/ha	70 €/ha
	700 h	1.400 h	2.100 h

Ces estimations de coût de revient prennent en compte plusieurs paramètres notamment le nombre d'heures au moment de la revente.

Coût de revient (hors carburant et MO) et nombre d'heures à la revente.

ou pour une saison de travaux avec un engagement reconduit sur deux ou trois années. Mais contrairement au crédit-bail, l'objectif n'est pas d'acquérir le matériel, il n'y a donc aucune promesse de vente (option d'achat) à son échéance.

## Quelle incidence sur la gestion de son entreprise ?

Acheter un matériel agricole est une décision qui procure souvent du plaisir, on acquiert un bien. C'est le plus souvent sans conséquence financière immédiate. J'achète et j'emprunte le montant nécessaire au financement. Je rembourserai par la suite les annuités. Le coût de revient est rarement connu. On spéculer sur l'absence de pannes et un bon prix à la revente.

Louer, c'est engager des charges tout de suite, pour utiliser un matériel qu'on n'aura plus ensuite. Le tarif est connu tout de suite, « Ça

coûte cher ». Petite vérification par l'exemple : aujourd'hui, si on me propose un contrat de location pour une moissonneuse-batteuse entre 70 et 80 euros hors carburant mais avec l'entretien. Est-ce intéressant ? Comparons avec le coût de revient de ma machine, 350 ch coupe de 6,5 m achetée 243.000 euros ; avec entretien et sans carburant ni main-d'œuvre. Le coût de revient est donc similaire au tarif d'une location, et même plutôt supérieur si le matériel en propriété n'est pas saturé. Pour 300 ha par an, le coût de revient est plutôt de 90 €/ha.

## Objectif de saturation des moyens de production

Notre exemple illustre bien la nécessité d'utiliser au maximum les moyens de production. En saturant vos moyens de production, les coûts de revient diminuent, y compris avec un renouvellement

rapide. C'est en ce sens que les solutions de location sont intéressantes, elles contribuent à la maîtrise des coûts, donnent de la souplesse de gestion et vous permettent de disposer d'un matériel fiable.

Par ailleurs, en réduisant le matériel stocké pour l'hivernage, on limite les charges supplémentaires pour la construction du hangar. On notera que certains agriculteurs font le choix de l'achat d'occasion car ils ne veulent pas ou ne peuvent pas saturer le matériel à cause de leur parcellaire ou des jours agronomiquement praticables. Pour saturer, il faut un assolement diversifié ou partager le matériel avec un agriculteur qui est en maturité décalée. Les offres de location diffèrent selon le type de matériels ; tracteurs, moissonneuses-batteuses, presses ou épandeurs. Le marché est en train de s'organiser pour répondre à la demande des agriculteurs, de plus en plus pressante.

Alain Randon, AS 60 AGC

Postes de charge	En €/ha
Amortissement	66,3
Entretien	15,4
Carburant	12,0
Chauffeur	7,2
Assurance	4,9
<b>TOTAL</b>	<b>106,0</b>

Exemple de coût de revient complet pour une moissonneuse batteuse sur 10 ans pour 350 ha.

AVANTAGES	INCONVÉNIENTS
L'engagement sur une durée plus courte ouvre des perspectives de gestion plus réactives.	La charge est égale au montant du loyer, sans ajustement fiscal possible.
Le coût est égal ou inférieur au coût de revient, grâce à une meilleure saturation du matériel	Il faut pouvoir présenter un volume de travail annuel suffisant, mais cela évolue favorablement avec les sites de location entre agriculteurs.
Les frais d'entretien et réparation sont maîtrisés généralement, selon les contrats.	Il n'est pas possible de valoriser ses compétences de négociateur sur l'achat ou la revente du matériel.
On dispose d'un matériel à la pointe tous les ans.	On n'est pas propriétaire de son matériel.
Les frais de remisage et d'assurance sont réduits.	

## En bref

### Attention au démarchage abusif !

Les services du Conseil départemental de l'Oise ont été alertés par plusieurs particuliers au sujet de la diffusion d'un questionnaire comportant le logo du département, en vue de bénéficier d'une aide pour l'isolation de leur domicile. Attention, il s'agit d'un démarchage abusif !

Ce questionnaire frauduleux est actuellement diffusé sur le site internet Facebook et invite les internautes à le remplir afin d'obtenir l'isolation de leur maison pour la somme de 1 €. L'utilisation en toute légalité du logo départemental vise seulement à tromper la vigilance des Oisiens. En effet, les particuliers sont ensuite contactés par téléphone afin de convenir d'un rendez-vous.

Or, aucun démarchage n'est organisé par la collectivité ! Le Conseil départemental n'a sollicité aucune entreprise, ni aucun de ses agents pour démarcher les habitants du département. La plus grande prudence est donc de rigueur, il vaut mieux ne répondre à aucune demande de renseignements, ni remplir de formulaire en ligne.

### Qualité de l'air à Beauvais

L'Observatoire de l'air a mis en place depuis 2010 une station de surveillance de la qualité de l'air sur la commune de Tillé, à proximité de la zone aéroportuaire. Depuis le 6 août 2010, trois polluants sont surveillés en continu. En 2016, quatre épisodes de pollution aux particules ont été observés, durant lesquels la station de l'aéroport était concernée (6 jours). [www.atmo-hdf.fr](http://www.atmo-hdf.fr) (rubrique Publications)

**MARGNY-LÈS-COMPIÈGNE**

les Terres de Jim

4<sup>e</sup> ÉDITION  
8 au 10 SEPT 2017

LA PLUS GRANDE FÊTE AGRICOLE EN PLEIN AIR D'EUROPE !

SOIRÉE NOCTURNE EXCEPTIONNELLE  
SAMEDI 9 SEPT DE 19H00 À 21H00  
LES FATALS PICARDS & DJ NRJ EXTRAVADANCE

OUVERTURE DU VENDREDI 8  
AU DIMANCHE 10 SEPT DÈS 9H00

Pour découvrir le programme complet  
[lesterresdejim.com](http://lesterresdejim.com)












VIVEZ AUTREMENT L'ÉVÉNEMENT DES TERRES DE JIM. PASSEZ DE SIMPLE VISITEUR À BÉNÉVOLE ET DEVEZ ACTEUR DE LA MANIFESTATION !

Grâce au village bénévoles (hébergement et commodités proposés), vous pourrez profiter un maximum des « Terres de Jim »

N'attendez plus, rejoignez-nous en vous inscrivant par mail à [lucie.deterpigny@fdsea60.fr](mailto:lucie.deterpigny@fdsea60.fr) ou au 07 88 43 78 69